

Số: 692./TB-CCTHADS

Hòn Đất, ngày 05 tháng 09 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 773/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 25/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Biên bản đo đạc xác định quyền sử dụng đất để xử lý tài sản ngày 22/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang
Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Lại Thái, Chấp hành viên.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số V 498638 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 17/9/2002, đứng tên ông Lưu Văn Môn, diện tích đo đạc thực tế là 397,2m². Đất tọa lạc tại ấp Thuận Hòa, xã Bình Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang. (Theo Tờ trích đo địa chính số: TĐ 68-2023 (136,137-93) ngày 29/8/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất. Trong đó:

- Thửa đất số 41a, tờ bản đồ số 03 nay điều chỉnh thành thửa 136 tờ bản đồ số 93, diện tích 100m² đất ONT;

- Thửa đất số 135a, tờ bản đồ số 03 nay điều chỉnh thành thửa 137 tờ bản đồ số 93, diện tích 197,2m² đất CLN.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi;

- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý;

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 7/9/2023

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá gửi Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lại Thái Đền